

Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 08.427.630/0001-59 – NIRE 35.220.696.615

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 21ª Alteração - 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, por seus procuradores, senhores *Antonio José da Barbara*, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e *Ismael Ferraz*, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda. (Bréscia)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 08.427.630/0001-59, NIRE 35.220.696.615, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$1.800.671,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$32.000.000,00 para R\$30.199.329,00, com o cancelamento de 1.800.671 cotas, de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Bréscia**, consistente de: a) 1.154.062 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D164 Ltda., pelo valor contábil de R\$1.154.062,00; b) 576.554 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R24 Ltda., pelo valor contábil de R\$576.554,00; c) 70.055 cotas de emissão da Reno Empreendimentos e Participações Ltda., pelo valor contábil de R\$70.055,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do “caput” e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: “**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$30.199.329,00 (trinta milhões, cento e noventa e nove mil, trezentos e vinte e nove reais), dividido em 30.199.329 (trinta milhões, cento e noventa e nove mil, trezentos e vinte e nove) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$27.288.831,00 (vinte e sete milhões, duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e trinta e um reais) em moeda corrente nacional e R\$2.910.498,00 (dois milhões, novecentos e dez mil, quatrocentos e noventa e oito reais) em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	30.199.328	30.199.328,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	30.199.329	30.199.329,00

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e Bradesco SegPrev Investimentos Ltda - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

DOESP – 1 col x 18 cm

pefran
11 3885.9696

Brésčia Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 08.427.630/0001-59 – NIRE 35.220.696.615

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 21ª Alteração - 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, por seus procuradores, senhores **Antonio José da Barbara**, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e **Ismael Ferraz**, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Brésčia Empreendimentos e Participações Ltda. (Brésčia)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 08.427.630/0001-59, NIRE 35.220.696.615, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$1.800.671,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$32.000.000,00 para R\$30.199.329,00, com o cancelamento de 1.800.671 cotas, de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Brésčia**, consistente de: a) 1.154.062 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D164 Ltda., pelo valor contábil de R\$1.154.062,00; b) 576.554 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R24 Ltda., pelo valor contábil de R\$576.554,00; c) 70.055 cotas de emissão da Reno Empreendimentos e Participações Ltda., pelo valor contábil de R\$70.055,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$30.199.329,00 (trinta milhões, cento e noventa e nove mil, trezentos e vinte e nove reais), dividido em 30.199.329 (trinta milhões, cento e noventa e nove mil, trezentos e vinte nove) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$27.288.831,00 (vinte e sete milhões, duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e trinta e um reais) em moeda corrente nacional e R\$2.910.498,00 (dois milhões, novecentos e dez mil, quatrocentos e noventa e oito reais) em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	30.199.328	30.199.328,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	30.199.329	30.199.329,00

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e Bradesco SegPrev Investimentos Ltda - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

VEC – 2 col x 11 cm

